

Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код
	по ОКПО	322001
	по ОКПО	
	по ОКПО	
Технический Заказчик - Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"		
Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "СЭРС"		
Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 167а		
Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 167а (ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер
		89/22
		дата
		19.04.2022
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	08.11.2022	19.04.2022	31.10.2022

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		419 827,96	419 827,96	419 827,96
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		419 827,96	419 827,96	419 827,96

Итого, руб.	419 827,96
Сумма НДС	83 965,59
Всего с учетом НДС, руб.	503 793,55
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС, руб.	0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС, руб.	503 793,55

Сумма начисленной неустойки: 14688,81

Основание п.10.5, 15.3 договора № 89/22 от 19.04.22

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб 489104,74



Подрядчик:

М П

Технический заказчик:

М П

Директор

должность

*[Signature]*

подпись

О.В. Сперанская

расшифровка



Директор

должность

*[Signature]*

подпись

К.И. Самосватов

расшифровка



Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический Заказчик - Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "СЭРС"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 167а

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 167а (ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	89/22
	дата
	19.04.2022
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
2	23.11.2022

Отчетный период	
с	по
19.04.2022	16.11.2022

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		482 192,78	482 192,78	62 364,82

Итого, руб. 62 364,82

Сумма НДС 12 472,96

Всего с учетом НДС, руб. 74 837,78

Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС, руб. 0,00

Всего с учетом снижения, в том числе НДС, руб. 74 837,78

Сумма начисленной неустойки: 5006,91

Основание п. 10.5, 15.3 договора № 89/22 от 19.04.2022

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 69 830,87

Подрядчик:

Технический заказчик:

Директор  
должность

подпись

О.В. Сперанская  
расшифровка

Директор  
должность

подпись

К.И. Самосватов  
расшифровка





АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным  
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень

местонахождение

«28» ноября 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1500 от

«25»

ноября

2022 г.

в составе

дата

Председателя

представителя технического

заказчика

Директор «МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа

исполнительной власти и (или)

органа местного самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля» Трошин А.С.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-

подрядчика

Главный инженер ООО «СЭРС» А.И. Герасимов

представитель Регионального

оператора

Ведущий  
специалист

ОКРР НО «ФКР ТО» Маркин А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,

осуществляющей управление

многоквартирным домом

Представитель

ООО «УютСервисБит»

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от

собственников помещений (в соответствии с

решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

Установила:

Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 167а

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СЭРС»

наименование организации

В соответствии с договором № 89/22 от «19» апреля 2022 г

номер договора, дата его заключения

Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Компания «Промпроект»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

(дата заключения договора)

19.04.2022 г

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

30.09.2022г

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

28.11.2022г

дата, месяц, год

дата подписания

уполномоченными

лицами

завершающего акта

приемки в

эксплуатацию рабочей

комиссией

законченного капитальным

ремонт

элементов жилого здания)



На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 167а  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 167а  
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**принять в эксплуатацию**

Приложение к акту

КС-3 № 1 от 08.11.2022, № 2 от 23.11.2022

КС-2 № 1-2 от 31.10.2022, № 3-5 от 16.11.2022

Расчет неустойки

Акт об отсутствии членов рабочей (проектной) комиссии от 28.11.2022

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

  
подпись

Самосватов К.И.  
расшифровка подписи

**Члены комиссии**

подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

подпись

Герасимов А.И.

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля»  
должность

  
подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи